

漁船 15 萬 1 千元 落槌拍出

透過視訊連線與士林分署同步執行 持續查緝違法越界採捕及走私等不法行徑

恐違法！陽臺加裝電動百葉窗
工務處：民衆裝設前應詳加了解

【記者馮紹夫報導】民衆在陽臺裝設電動百葉窗恐違法！縣府工務處表示，於陽臺裝設電動升降百葉窗，可能違反連江縣違章建築查報作業原規定，可處七點二款，到十萬元罰鍰並強制拆除，民衆若裝設前應詳加了解，或洽詢工務處。

近期馬祖地區許多集合式住宅建築案物建完落成，民衆入住後會在陽臺空間裝設電動百葉窗，藉此調節日光線、保護隱私，也有防風擋雨等效果。但要注意是否符合相關規定，違章建築條例而遭拆除。

莒光鄉代會
東莒考察

聽取鄉親意見、了解基建村容需求

【記者蔡夢玲報導】莒光鄉代會第12屆第4次定期大會11日進行東莒鄉政考察，前往大坪村、福正村，聽取村長與地方鄉親意見，並針對鄉內基礎建設及修繕工程追蹤執行情況。

鄉代會主席史麗彬率領各鄉民代表，在鄉長陳榮禮與各課室主管陪同下進行鄉政考察，首先走訪福正聚落，了解村內各項需求。福正村長鄭光武提出島上街道路牌汰換、石桌椅休憩區增設及遊客中心對面環境維護的需求；鄭智新則建議，為因應颱風來襲，可在福正防波堤內增設浮動平台及行人前往神秘小海灘上岸後停放、隨後，便道前往神秘小海灘增設工程，隨

工程正進行中，將增設小型機車停車場及沖水區，惟因潮差過大，導致掏空疑慮，代表們當場提出建議改善。

接著，考察隊伍趕往大浦聚落，處理鄉親提出的廣播器雜音問題，經測試後已恢復正常。王秀金代表亦提出在大浦魚寮前增設樓梯及巷內鋪設石板的需求。返回大坪村途中，隊伍進行避車道會勘，回到大坪村後，陳彦岑代表建議猛澳路段增設歐規機器、大坪村內增設廣播設備。

鄉公所表示，對於鄉親及代表們所提建議，將與各課室討論後執行，盡力提升鄉親的生活品質與環境。

交旅局統計！10月台

（本報訊）交通旅遊局統計113年10月台灣空中航線直飛率，10月份總計487架次，W8航路使用473架次，W2航路飛行14架次，直飛率使用51.8%；飛機直飛每班機節省約10分鐘時間，未來在推動票價降低上，也能有正面助力。

台灣空中航線主航線為W2航線；副航線

馬空中航線直飛率 97.1%

（直飛航線）為W8航線，距離約200公里，主副航線相差50公里，飛行時間相差約近10分鐘。

交旅局表示，維持高直飛率是現階段改善空中交通重要的政策，節省時間就代表節省成本與增加班機調度空間，將來希望直飛飛機能成為常態。

A large blue and white R.O.C. Coast Guard patrol boat is docked at a pier. The boat has "TAIWAN" and "R.O.C. COAST GUARD" written on its side. A smaller red and white boat is visible in the background.

連江地檢署、士林分署共同執行大陸三無船拍賣會，3艘船均順利賣出。(圖：連江地檢署)

說明，電動百葉窗（軌道式或固定式）於葉片完全展開時，為完全密閉之狀態，其透空率未達百分之七十，視同新增壁體，已違反建築法第25條規定擅自建造，應予以查報拆除，違者可處新臺幣二萬元以上十萬元以下罰鍰；屆期仍未補辦手續、未自行拆除或未恢復原狀者，得按次處罰。

公寓大廈管理條例第八條第二項規定：「公寓大廈有十二歲以下兒童或六十五歲以上老人之住戶，外牆開口部或陽臺得設置不妨礙逃生且不突出外牆面之防墜設施。」民眾如有設置於陽臺或露臺之防墜設施需求，可參攷內政部都市管理署「公寓大廈防墜設施設置原則」及圖例。（法規網址：<https://gpts.moi.gov.tw/law/content.asp?cid=G1000525>）

工務處呼籲民眾，若有陽臺裝設電動百葉窗或裝設防墜設施等相關問題，歡迎向工務處詢問，服務專線：8836-2530。

東引地區指揮部11月忠義操演射擊公告

各位鄉親大家好，東引地區指揮部訂於：

11月13日（三）上午0800—1200於小紫澳海域實施實彈射擊。

請週遭船隻、各式航空器及釣客於以上述時間避免進入射擊區域以維安全，造成不便敬請見諒。

莒光鄉代會第12屆第4次定期大會11日進行東莒鄉政考察。(圖／文：蔡夢玲)

A group of people are gathered on a paved path outdoors. On the left, a man in a white hoodie and blue jeans stands looking towards the group. In the center, a man in a blue vest and jeans is walking. To his right, a woman in a blue vest and black pants is walking. Further right, a man in a blue vest and black pants is walking. On the far right, a man in a blue vest and black pants is walking. The background shows a line of trees and a clear sky.

連江縣政府公告

發文日期：中華民國113年11月4日
發文字號：府授財字第1130054344號
附件：
主旨：公告本縣114年期房屋稅全國單一自住房屋現值一定金額為103萬8,800元。
依據：連江縣房屋稅徵收率自治條例第3條第1項第1款第7項。
公告事項：
一、房屋稅單一自住之定義：所有人或使用權本人、配偶及未成年子女於全國合計「僅持有一間房屋」，是指本人、配偶及未成年子女名下在全國合計只有1間房屋。
二、符合此標準之房屋稅納稅義務人，請於114年3月22日（適逢假日，展延至同年4月24日）以前辦竣戶籍登記，未辦竣戶籍登記者，將自114年期起改按非自住家用稅率課徵房屋稅。
三、本轄符合單一自住房屋之戶數總計為300戶左右，依財政部公告「全國單一自住房屋現值一定金額基準與房屋稅差別稅率之級距、級距數及各級距稅基準」規定，取前0.3%排除適用，無法適用單一自住房屋稅優惠稅率1%，本縣此案為0.9%（300*3%）未達1戶不計入戶數，因此公告金額取300戶中第一戶為公告金額，金額為103萬8,800元，114年度超過此金額戶數為零件，惟115年以當年本轄實際單一自住房屋之戶數重新計算。

努力之下，綜
多特色的文化
典雅的島嶼風
史建築的呈現
高，吸引許多
助，但城鄉之
島嶼風貌，儘
關注美學元素
用美看待生活
吸引其他地方
的城鄉特色，
方特性與面貌

來，在公私部門觀光統建築、戰地文化等諸，為地區開創一片精緻近來年，透過古蹟與歷史地區人文指數節節升。然而，馬祖市美的正體建設規劃有專家協舊雜陳，未來發展仍須造環境質感，自己懂得現優質美感，自然也能上馬祖。

衆所皆知，聚落的形成非一朝一夕，但是隨著現代生活的改變，人們對於居住、商業與交通需求已經有不同於以往的看法，昔日繁華的街道逐漸沒落為人口外遷、屋宇傾頹的環境，即使部分屋宇有更新改建的作為，但往往也與歷史風貌脫節，形成新舊混雜的城市景觀。馬祖擁有的諸多特色是厚實馬祖文化底蘊的養分，如何善用自身的特色，為現存生活環境注性的氛圍。

人更多能量，提升生活美學素養，創造整體的美學經濟產值，仍有很大的努力空間。

內政部營建署自民國88年研擬城鄉新風貌計畫的卓見，並在民國90年正式納入政府公共建設推動，著實引領了各部會共同改造城鄉自然環境復育及人文風貌營造之核心生活價值，進而帶起了公私部門整體環境改革的风潮。城鄉魅力，不只是有形、可視的外觀改造，更關鍵的精神在於「無形」的價值認知、認同、共識、集體運作力與行動力。

城鄉景觀風貌改造並非一蹴可幾，而是長期的接力工程。今天馬祖聚落的風貌已

改造不只是硬體，還有軟體；不只是人，還有生態；不只是創新，還有歷史的傳承。

城鄉風貌是一個地區經濟實力、生活文化總體表現。因此，城鄉風貌改造，不只是硬體建設，還包括軟體的經營管理；不但要顧生態保育、文化傳承與永續發展，還需要有創意、創新的作為。馬祖擁有豐富的文化、人文古蹟，還有馬祖特有的生活美學、場域，這些人文底蘊不被重視，談任何建設都是不會吸引人的。馬祖是慢活島嶼，必須自己懂得用美看待生活，呈現最美的東西，觀光客自然而然也會喜歡上這個處處充滿美的地方。

打造具馬祖在地特色的魅力城鄉

有很大的改變，然而若能採取有效的措施及配套方法加以保存，仍然來得及。事實上，觀諸政府施政，最簡單是硬體建設，最難的卻是扎根式的參與及興革。

正 本

檔 號：

保存年限：

連江縣政府 公告

發文日期：中華民國113年11月4日

發文字號：府授財字第1130054344號

附件：

主旨：公告本縣114年期房屋稅全國單一自住房屋現值一定金額為103萬8,800元。

依據：連江縣房屋稅徵收率自治條例第3條第1項第1款第7目。

公告事項：

- 一、房屋稅單一自住之定義：所有人或使用權本人、配偶及未成年子女於全國合計「僅持有一間房屋」，是指本人、配偶及未成年子女名下在全國合計只有1間房屋。
- 二、符合此標準之房屋稅納稅義務人，請於114年3月22日(適逢假日，展延至同年月24日)以前辦竣戶籍登記，未辦竣戶籍登記者，將自114年期起改按非自住家用稅率課徵房屋稅。
- 三、本轄符合單一自住房屋之戶數總計為300戶左右，依財政部公告「全國單一自住房屋現值一定金額基準與房屋稅差別稅率之級距、級距數及各級距稅基準」規定，取其前0.3%排除適用，無法適用單一自住房屋稅優惠稅率1%，本縣此案為0.9件(300*0.3%)未達1戶不計入戶數，因此公告金額取300戶中第一戶為公告金額，金額為103萬8,800元，114年度超過此金額戶數為零件，惟115年以當本年轄實際單一自住房屋之戶數重新計算。

縣長王忠銘

第1頁，共2頁